

ANEXO III **MEMORIAL DESCRITIVO**

Proponente: Prefeitura Municipal de Bom jardim de Minas

Endereço: Rua José Oscar de Paula - Bairro Niteroy - Bom Jardim de Minas /MG

Objeto: Construção de Centro esportivo Carlos Alberto Silva com área de vivência, campo society e estacionamento - ETAPA 01.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

Trata-se de um memorial descritivo da obra de Construção de Centro esportivo Carlos Alberto Silva com área de vivência, campo society e estacionamento - ETAPA 01 na Rua José Oscar de Paula - Bairro Niteroy - Bom Jardim de Minas /MG conforme projetos anexo a este processo.

Para a execução dos serviços, o Construtor deverá disponibilizar toda a mão de obra, materiais e ferramentas indispensáveis ao desenvolvimento dos trabalhos, de modo a assegurar andamento e o acabamento satisfatório das tarefas.

Quaisquer dúvidas referentes à obra deverão ser sanadas previamente com a Engenheira responsável evitando assim retrabalho e atraso no cronograma de obra.

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto básico tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto básico e suas particularidades.

Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes dos projetos, com suas respectivas sequências executivas e especificações. Constan também do Memorial a citação de leis, normas, decretos, regulamentos, portarias, códigos referentes à construção civil, emitidos por órgãos públicos federais, estaduais e municipais, ou por concessionárias de serviços públicos.

A obra está prevista para execução em 4 meses a partir da ordem de serviço.

O objeto será executado por empreitada global.

DESCRIÇÃO DAS METAS, ETAPAS OU FASES DO PROJETO:

INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA

FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS:

Deverá ser afixada Placa de Obra em chapa galvanizada (3,00 x 1,50m) em local de boa Visibilidade, segundo modelo definido pela contratante.

As informações deverão estar em material plástico (poliestireno), para fixação ou adesivação na placa. Se não for possível às informações deverão ser pintadas na placa com tinta óleo ou esmalte. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

BARRACÃO DE OBRA, EM CHAPA DE COMPENSADO RESINADO, INCLUSIVE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E MOBILIÁRIO - PADRÃO DER-MG:

O serviço consiste na execução e montagem de infraestrutura temporária para o canteiro de obras, seguindo rigorosamente os projetos e diretrizes do padrão DER-MG. A estrutura do barracão deverá ser levantada utilizando painéis ou chapas de compensado resinado, garantindo vedação e segurança apropriadas contra intempéries. Internamente, o espaço deverá ser compartimentado de modo a abrigar as áreas administrativas, almoxarifado ou vestiários, incluindo o fornecimento e a instalação de todo o mobiliário básico de escritório/apoio.

Estão inclusas nesta etapa a montagem completa e a regularização das instalações sanitárias destinadas aos trabalhadores (vasos sanitários, lavatórios e chuveiros), assegurando condições adequadas de higiene. A atividade contempla o fornecimento integral de materiais, ferramentas, transporte e a mão de obra especializada necessária para a completa execução e posterior desmobilização.

LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS:

Consiste na implantação da infraestrutura para o fornecimento provisório de energia elétrica trifásica ao canteiro de obras, dimensionada para uma carga instalada entre 15,1 kVA e 30 kVA, atendendo plenamente às normas técnicas vigentes da CEMIG. O serviço compreende a fixação e o engastamento do poste padrão (concreto ou metal), o recebimento dos cabos vindos da rede aérea da concessionária e a montagem da caixa de medição devidamente equipada.

Deverão ser instalados os barramentos de distribuição, o disjuntor geral de proteção termomagnética compatível com a carga e todo o sistema de aterramento por meio de hastes e cordoalhas de cobre para garantir a segurança da instalação. A partir do padrão de entrada, a alimentação para o canteiro deverá ser direcionada por saída subterrânea, utilizando eletrodutos e cabos isolados subterrâneos protegidos contra esforços mecânicos. Estão incluídos todos os acessórios de fixação, conexões, ferramentas, transporte e mão de obra eletrotécnica qualificada.

LIGAÇÃO DE ÁGUA E ESGOTO PROVISÓRIA PARA CANTEIRO:

Esta atividade compreende o conjunto de operações necessárias para abastecer o canteiro com água tratada e garantir o escoamento adequado dos efluentes gerados durante o período de execução da obra. Deverá ser efetuada a abertura de valas e a instalação das tubulações provisórias de água fria conectadas ao ponto de entrega da concessionária municipal local (ou sistema equivalente), bem como o assentamento dos tubos de esgoto interligando os aparelhos sanitários do barracão à rede pública existente ou sistema de destinação temporária.

O serviço contempla todas as conexões, registros de gaveta e pressão, adaptadores e testes de estanqueidade para evitar vazamentos. Estão inclusos o fornecimento de todos os materiais hidráulicos, ferramentas manuais ou mecânicas, escavação, reaterro das valas, transporte e a mão de obra necessária para o perfeito funcionamento dos sistemas.

URBANIZAÇÃO

TRABALHOS EM TERRA

ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024:

PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024:

Plantio, preparo de covas e fornecimento de forração vegetal do tipo esmeralda (*Zoysia japonica*), São Carlos/Curitiba (Axonopus compressus), incluindo limpeza da área, escavação, revolvimento e preparo do solo, adubação básica, nivelamento do terreno, fornecimento das mudas, transporte, distribuição, plantio e todos os materiais e mão de obra necessários para a completa execução dos serviços.

DRENAGEM

CAIXA DE DRENAGEM DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (40X40X40CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA EM GRELHA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA):

Caixa de drenagem de inspeção/passagem em alvenaria com altura ajustável, revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa de concreto, inclusive escavação, reaterro e transporte e retirada do material escavado (em caçamba). Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 150 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES:

Deverá ser instalado condutores de no mínimo 150mm instalados de acordo com memorial de cálculo. As tubulações deverão ser executadas com PVC reforçado. As juntas serão executadas com bolsa e anel de borracha, .

Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários, bem como todos os materiais necessários para rede de drenagem.

PISO

PISO EM CONCRETO, USINADO CONVENCIONAL, FCK 30MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q-138: (DIÂMETRO DO FIO: 4,20 MM|TRAMA: 200X200MM), ACABAMENTO TIPO SALGAMENTO, ESP. 8CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E JUNTA DE DILATAÇÃO:

O serviço consiste na execução de piso em concreto usinado convencional, com resistência característica FCK de 30 MPa, incorporando tela soldada nervurada tipo Q-138 (diâmetro do fio de 4,20 mm e trama de 200x200 mm). A espessura do piso será de 8 cm, e o acabamento será do tipo salgamento, conferindo textura superficial adequada. O fornecimento e lançamento do concreto serão realizados conforme as especificações técnicas, seguido do adensamento adequado para garantir a compactação e durabilidade do piso. Serão executadas também as juntas de dilatação, para absorver movimentos térmicos e evitar fissuras. Todo o processo atenderá aos requisitos de qualidade e segurança da obra.

LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 2 E 3, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APILOAMENTO MANUAL:

Deverá ser executado lastro de brita com espessura igual a 5cm.

A superfície do lastro deve ser plana, porém rugosa, nivelada ou em declive, conforme indicação de projeto.

Atendidas as condições de fornecimento e execução, a fiscalização poderá rejeitar o serviço se ocorrerem desnivelamentos maiores que 5 mm (somente em pontos localizados). Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários para execução do serviço.

GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ MOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X16,7X35)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA):

Será executado meio-fio para travamento em concreto pré-moldado com as dimensões de 12,0cm de topo, 16,70cm de base e 35cm de altura, com concreto de fck=>22,0MPa.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA:

Seguindo o projeto da calçada, executar as juntas de dilatação com juntas de ripas de madeira de Cupiúba ou Parajú distanciadas de no máximo 1,5m, formando placas (caixas) o mais quadrado possível. A concretagem das mesmas deverá ser feita com concreto moldado na obra com fck mínimo de 15Mpa.

O concreto deve ser lançado, sarrafeado e desempenado com desempenadeira de madeira, não deixando a superfície muito lisa;

Quando o concreto se mostrar em condições de endurecimento inicial, as ripas de madeira das juntas de dilatação devem ser cuidadosamente retiradas e, então, completa-se a concretagem das placas restantes. Não deverá deixar as ripas de madeiras entre as placas de concreto. Após a concretagem, manter o piso úmido por 4 dias, evitando o trânsito sobre a calçada. Ao final, a calçada deverá ter uma espessura de 8 cm. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022:

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022:

Atenção: o método de assentamento (encaixe) deverá ser consultado com a Fiscalização antes de iniciar o serviço. A utilização de placa vibratória antes e após o assentamento é um item indispensável do serviço. Pisos intertravados de 8cm de espessura a serem assentados sobre colchão de areia. O assentamento deverá ser feito de modo a proporcionar o perfeito travamento das peças e uma acomodação destas no solo devidamente compactado, sem riscos de deslocamentos ou avarias. Após assentamento, deverá ser distribuída uma camada de areia sobre as peças, observação coloração indicada em projeto.

Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários.



LIMPEZA DE RUA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025:

PINTURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, ESP.4MM:

O serviço consiste na aplicação de pintura epóxi em piso, composto por duas demãos, incluindo uma demão de primer epóxi. Inicialmente, a superfície será limpa e preparada, seguida pela aplicação de uma camada de argamassa autonivelante com espessura de 4mm para nivelamento do piso. Após a secagem da argamassa, será aplicado o primer epóxi, garantindo a aderência da tinta. Em seguida, aplicam-se duas demãos de tinta epóxi, garantindo resistência e acabamento de alta qualidade. Cada camada será deixada para secar conforme as especificações do fabricante. Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários.

PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, QUATRO (4) DEMÃOS:

Nesta fase será executado limpeza do piso com jato de alta pressão e logo após será feito a pintura acrílica para com, quatro (4) demãos. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

CANTEIROS E BANCOS

ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS):

Os blocos a serem usados na alvenaria estrutural devem atender a NBR 6136 e NBR 10837 e possuir resistência mínima: 4,5 MPa. A argamassa de assentamento deve possuir Fck entre 10 e 14 MPa e slump 20 ± 1 cm; O concreto de enchimento dos vazios com finalidade de enrijecimento deve ter Fck 15 MPa e slump 20 ± 1 cm com areia, pedrisco, cal e cimento, sendo utilizado ferragem 10.0 mm para armação. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO:

Toda alvenaria a ser revestida, será chapiscada depois de convenientemente limpa. O chapisco será executado com argamassa de cimento e areia lavada grossa no traço volumétrico 1:3, em consistência fluida, devendo ter espessura máxima de 5 mm. Serão chapiscada também todas as superfícies lisas de concreto, como teto, montante, vergas e outros elementos da estrutura que ficarão em contato com a alvenaria, inclusive fundo de vigas. Para as superfícies de concreto sugere-se o uso de um chapisco colante industrializado aplicado com desempenadeira dentada ou aditivação adesiva do chapisco convencional, que pode ser aplicado também com o uso de rolo apropriado. A limpeza destas superfícies será feita com escova de aço, detergente e água, ou lixadeira elétrica visando a remoção, sobretudo da camada de desmoldante e retirando também o pó provocado pelo uso da lixadeira elétrica. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO:

Nesta fase deverá ser executado o emboço nas paredes. Os emboços só poderão ser executados após a pega do chapisco, instalados os batentes (ou os contra-batentes), bem como os contramarcos de caixilhos. Identificar os pontos mais críticos do ambiente (de maior e menor espessura), utilizando esquadro e prumo ou régua de alumínio com nível de bolha acoplado. Uma vez identificados os pontos críticos, assentar as taliscas nos pontos de menor espessura, considerando um mínimo de 5 mm. Transferir o plano definido por estas taliscas para o restante do ambiente e assentar as demais taliscas. O assentamento deve ser iniciado pelas taliscas superiores, com posterior transferência da espessura para junto do piso por intermédio de um fio de prumo. As taliscas devem ser de cacos de azulejos, assentadas com a mesma argamassa que será utilizada para a execução do revestimento. Atentar para que sempre sejam previstas taliscas a 30 cm das bordas das paredes, bem como qualquer outro detalhe de acabamento (quinas, vãos de portas e janelas, frisos ou molduras). O espaçamento entre as taliscas não deve ser superior a 1,8 m em ambas as direções. Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

REVESTIMENTO COM PEDRA ALMOFADADA APLICADO EM PAREDE (40X40CM), ESP. 2CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, ALTURA MÁXIMA DE 3M PARA APLICAÇÃO DA PEDRA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO:

Será executado o revestimento com pedra de almofadada retangular, conforme a imagem abaixo.



Foto ilustrativa demonstrando o revestimento do muro com pedra almofadada, complementar as frestas entre as pedras com argamassa branca, após a aplicação ser feito a limpeza do excesso sem deixar marcas nas pedras.

Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários.

BANCO EM CONCRETO APARENTE, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 8CM, COMPRIMENTO 200CM, LARGURA 40CM, ALTURA 55CM, EXCLUSIVE FIXAÇÃO EM PISO:

Fornecimento e instalação de banco em concreto aparente, sem encosto, com espessura de 8 cm, comprimento de 2,00 m, largura de 0,40 m e altura de 0,55 m, com acabamento polido e aplicação de verniz protetivo.

O serviço inclui fabricação, transporte, posicionamento, corte no piso para embutimento e fixação, execução de base de assentamento em concreto não estrutural preparado em obra com betoneira, FCK 15 MPa, nivelamento, acabamento, limpeza, mão de obra, equipamentos, ferramentas e todos os materiais necessários à perfeita instalação e estabilidade do banco.

CAMPO SOCIETY (GRAMA NATURAL)

TRABALHOS EM TERRA

REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO:

APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024:

ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024:

PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024:

Regularização e compactação da camada final de aterro para ajuste de nível com solo predominantemente argiloso em camadas de até 20 cm, com grau de compactação de 100% do Proctor Normal, aplicação de adubo, espalhamento de terra vegetal e plantio de grama esmeralda em placas.

A grama deverá ser assentada de forma uniforme, perfeitamente nivelada, sem degraus, falhas ou desníveis entre placas, garantindo acabamento adequado e perfeito enraizamento.

O serviço inclui fornecimento, transporte, aplicação, mão de obra, equipamentos, ferramentas, irrigação, manutenção e conservação por 30 (trinta) dias, bem como todos os insumos necessários à perfeita execução dos serviços.

FECHAMENTO

REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO:

Na superfície será necessário corte, desaterro, aterro com regularizada e compactada. A compactação será feita utilizando compactador tipo placa ou similar, sem controle do grau de compactação. Terminada a compressão, o acabamento deverá ser verificado por meio de réguas, devendo as saliências e reentrâncias serem corrigidas. Sobre o subleito preparado, não será permitido trânsito, devendo a base ser executada o mais rapidamente possível, para evitar danos por chuvas.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais equipamentos necessários.

CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 30MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO):

Serão executados pirulitos com 0,80m de profundidade para fixação de alambrado, os mesmos serão espaçados a cada 2,00m, após a inserção do tubo do alambrado será utilizado de concreto estrutural com resistência característica à compressão de 30 MPa, preparado in loco com auxílio de betoneira, com a adoção de Controle Tipo "A" para a rigorosa dosagem e verificação tecnológica. O processo compreende a mistura mecânica utilizando obrigatoriamente brita nº 1 e traço calibrado para consistência adequada à vibração, incluindo o fornecimento de insumos, transporte interno, lançamento, adensamento mecânico com vibrador de imersão, moldagem de corpos de prova para ensaios laboratoriais e cura úmida.

O serviço contempla ainda todos os materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, transporte interno, perdas e demais insumos necessários à perfeita execução, conforme especificações técnicas e normas vigentes.

ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS):

Serão feitas as muretas laterais ao campinho, com alvenaria sendo 20cm abaixo do nível +0,00 e no mínimo 0,40m acima deste de modo a delimitar o espaço de plantio de grama. Será executada

alvenaria com blocos vazados de concreto cheio com espessura de 14 cm e resistência de 20 MPa, moldada in loco de forma que as cavidades fiquem totalmente cheias (grauteadas) e sem armadura, destinada a muretas ou estruturas de revestimento conforme o Detalhe D do Caderno SEDS. O processo compreende o assentamento com juntas desencontradas, incluindo fornecimento e preparo da argamassa mista para juntas horizontais e verticais, preenchimento total dos furos com concreto fluido, alinhamento, prumo e nivelamento das fiadas.

O serviço contempla ainda todos os materiais, mão de obra, equipamentos, ferramentas, transporte interno, perdas e demais insumos necessários à perfeita execução, conforme especificações técnicas e normas vigentes.

ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 10 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_12/2025:

Execução de alambrado para quadra poliesportiva com 2m de altura, estruturado em tubos de aço galvanizado, composto por montantes verticais com diâmetro de 2", travessas horizontais e escoras de contraventamento com diâmetro de 1 ¼", conforme projeto.

O fechamento será executado com tela de arame galvanizado fio 10 BWG, malha quadrada de 5 x 5 cm, devidamente esticada, fixada e tensionada, garantindo resistência, segurança e acabamento adequado, exceto sobre mureta.

O serviço inclui fornecimento, corte, montagem, soldagem, fixação, chumbamento ou ancoragem da estrutura, instalação da tela, acessórios de fixação, alinhamento, nivelamento, mão de obra, equipamentos, ferramentas, transporte e todos os materiais necessários à completa execução, conforme normas técnicas vigentes.

REDE DE NYLON FIO 2MM MALHA 12X12 COM CABO DE AÇO(3/8") NOS CRUZAMENTOSE TUBOS DE FIXAÇÃO ENTRE ALAMBRADOS - INCLUSO TODOS OS MATERIAIS E MÃO DE OBRA NECESSARIOS:

Acima do alambrado será instalada rede de proteção em nylon, confeccionada em fio 2 mm, malha 12 x 12 cm, instalada com cabo de aço galvanizado 3/8" nos cruzamentos e perímetros, fixada em tubos metálicos entre alambrados com 2m de altura acima do alambrado. Serão instaladas com todos os acessórios necessários para perfeita fixação e tensionamento. incluso fornecimento de todos os materiais, ferragens, esticadores, presilhas, elementos de fixação, transporte, montagem, instalação e mão de obra completa para execução dos serviços.

PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2" (38,1MM), ESP. 2MM, COM TELA QUADRICULADA ONDULADA, TRAMA DE 1/2" (12,70MM), FIO 12 (2,77MM), EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA:

Portão em tubo galvanizado 1 1/2" com tela fio 12 # 1/2", com acabamento de pontas dobradas; batentes; colunas; trinco e ferrolho com porta-cadeado.

A fixação do travamento horizontal aos montantes deverá ser por meio de solda elétrica em cordões corridos por toda a extensão da superfície de contato. Todos os locais onde houver ponto de solda e/ou corte, devem estar isentos de rebarbas, poeira, gordura, graxa, sabão, ferrugem ou qualquer outro contaminante (recomenda-se limpeza mecânica com lixa de aço ou jato abrasivo grau 2) para receber 1 demão, a pincel, de galvanização a frio (tratamento anticorrosivo composto de zinco). A tela deverá ser esticada, transpassada e amarrada no requadro do portão. Antes da aplicação de fundo para galvanizados, toda superfície metálica deve estar, completamente, limpa, seca e

desengraxada.

Caberá à contratada assentar o portão no vão e local apropriado. Quando não houver, nos desenhos do projeto, indicação suficientemente clara deverá a contratada indagar à fiscalização, com a devida antecedência, solicitando as informações necessárias. Caberá à contratada inteira responsabilidade pelo prumo e nível das serralherias e pelo seu funcionamento perfeito, depois de definitivamente fixadas.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

REVESTIMENTOS

CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO:

Nesta fase deverá ser executado todo o chapisco com argamassa industrializada sobre alvenaria na mureta descrita acima. A alvenaria deverá ser limpa previamente para que se evite contaminação da argamassa e com isso se evite futuros problemas com desprendimento do chapisco. Só poderá ser efetuado sobre superfícies previamente umedecidas, o suficiente para que não ocorra absorção da água necessária à cura da argamassa. Entretanto, a parede não deverá estar encharcada quando do assentamento do revestimento, pois a saturação dos poros da base é prejudicial à aderência. A superfície deverá ser integralmente recoberta por um chapisco de consistência fluida e vigorosamente arremessado.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO:

Nesta fase deverá ser executado o emboço nas paredes chapiscadas. Os emboços só poderão ser executados após a pega do chapisco, instalados os batentes (ou os contra-batentes), bem como os contramarcos de caixilhos. Identificar os pontos mais críticos do ambiente (de maior e menor espessura), utilizando esquadro e prumo ou régua de alumínio com nível de bolha acoplado. Uma vez identificados os pontos críticos, assentar as taliscas nos pontos de menor espessura, considerando um mínimo de 5 mm. Transferir o plano definido por estas taliscas para o restante do ambiente e assentar as demais taliscas. O assentamento deve ser iniciado pelas taliscas superiores, com posterior transferência da espessura para junto do piso por intermédio de um fio de prumo. As taliscas devem ser de cacos de azulejos, assentadas com a mesma argamassa que será utilizada para a execução do revestimento. Atentar para que sempre sejam previstas taliscas a 30 cm das bordas das paredes, bem como qualquer outro detalhe de acabamento (quinas, vãos de portas e janelas, frisos ou molduras). O espaçamento entre as taliscas não deve ser superior a 1,8 m em ambas as direções.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários

PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA):

Nesta fase será executada a aplicação de pintura em duas demãos nas paredes com tinta látex das muretas acima descritas. Após a diluição da tinta, a mesma deverá apresentar-se perfeitamente homogênea. As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado. Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada à pintura (revestimentos cerâmicos, vidros, pisos, ferragens, etc.), ou em outras superfícies com outro tipo de pintura ou concreto aparente. Esquadrias em geral deverão ser protegidas com papel, bem como os vidros, espelhos, fechos, rosetas, puxadores, superfícies adjacentes com outro tipo de pintura, etc., antes do início dos serviços.

Esta etapa inclui execução, fornecimento, transporte e manutenção de todos os materiais necessários.

PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO:

As cores serão indicadas pela contratante, antes da aquisição das tintas. O produto deverá ser apresentado para uso, bastando ser dissolvido antes da aplicação, sendo que para sua diluição, quando necessária, deverá ser feita com água pura. Após a diluição da tinta, ela deverá apresentar-se perfeitamente homogênea. As pinturas serão executadas de cima para baixo e deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se o removedor adequado.

Deverão ser adotadas precauções especiais no sentido de evitar salpicaduras de tinta em superfície não destinada a pintura ou em outras superfícies com outro tipo de pintura ou concreto aparente.

Esta etapa inclui execução, fornecimento e transporte de todos os materiais e equipamentos necessários.

Este Memorial é composto por onze (11) páginas devidamente numeradas e assinadas e encerra-se nesta data.

Bom Jardim de Minas, 19 de maio de 2026.

PRISCILA CRISTINA DE
PAULA
NETO:08911608688

Assinado de forma digital por
PRISCILA CRISTINA DE PAULA
NETO:08911608688
Dados: 2026.05.20 09:50:40 -03'00'

Priscila C. de Paula Neto

Engenheira Civil

CREA – 142.702/D